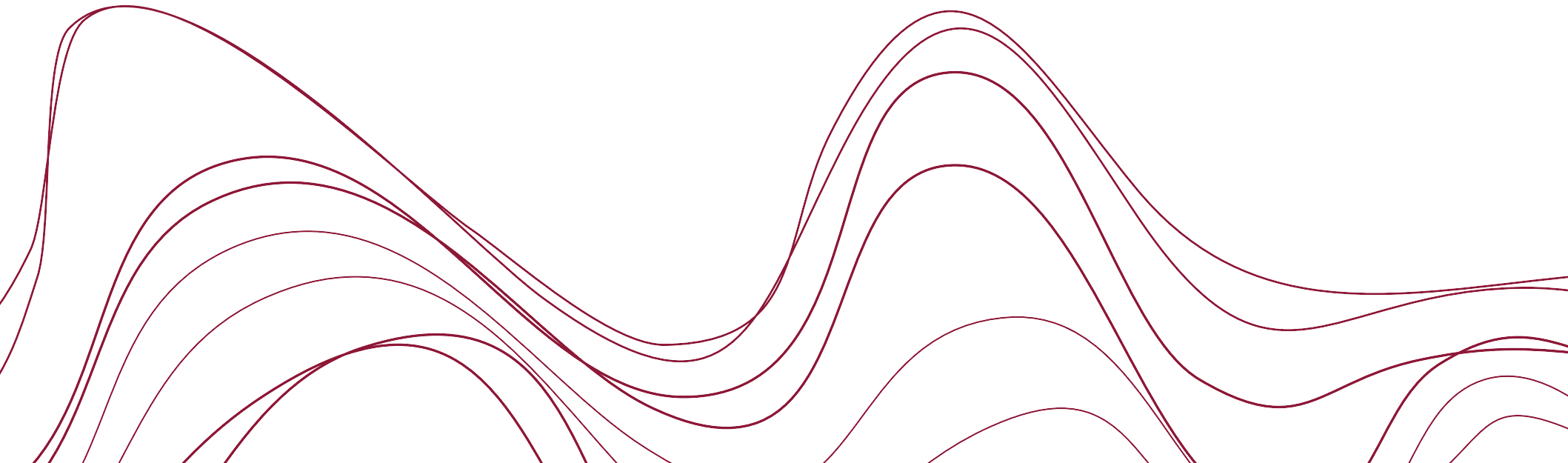
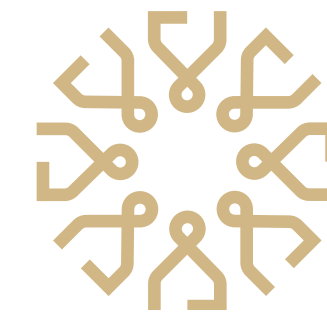
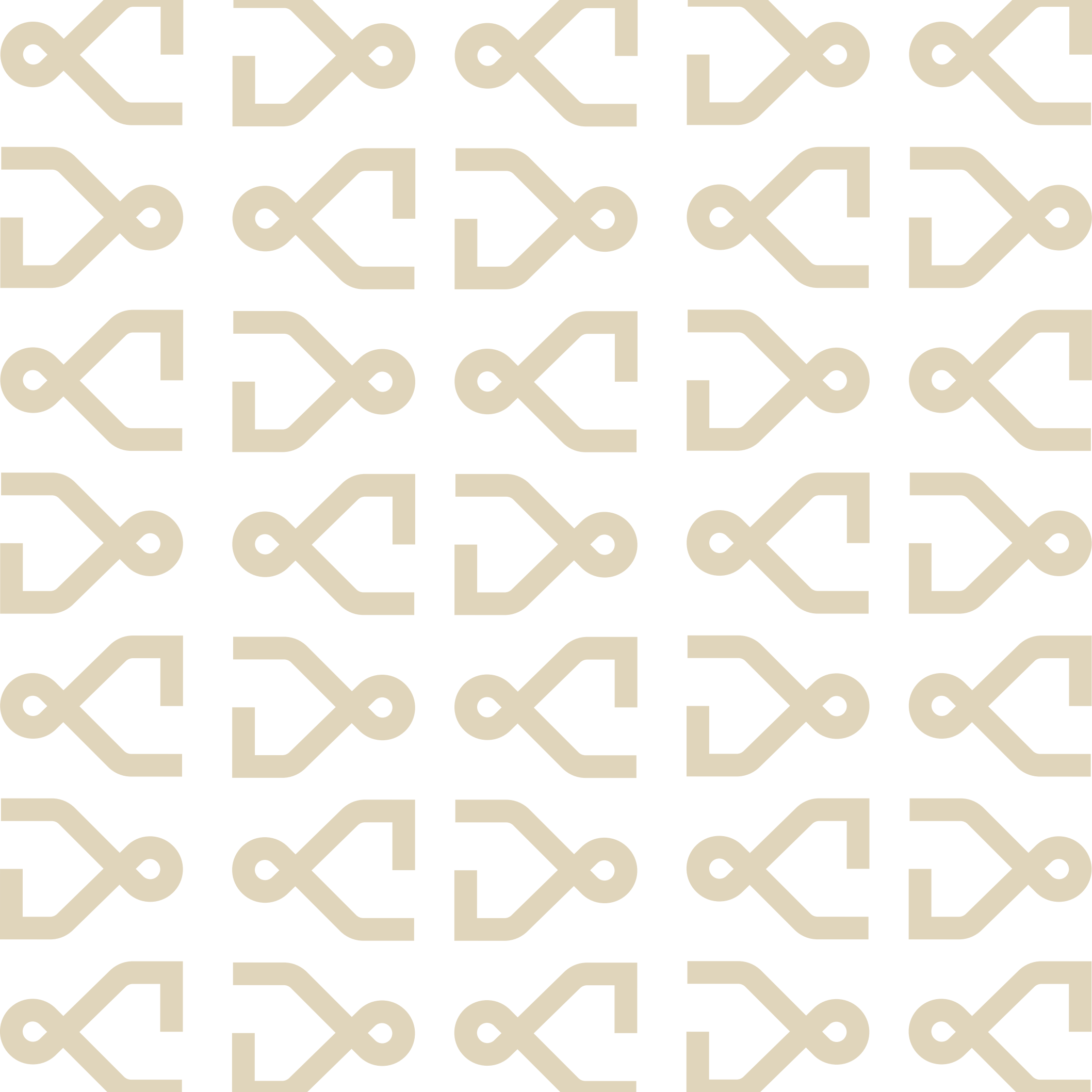


**AVANT**  
NOVA





**AVANT**  
NOVA



Müasirliyi və mükəmməliyi birləşdirən  
**Avant konsepti** sakinlərə  
rahat, sağlam və xoşbəxt yaşayış mühiti  
təqdim edir.

# HAQQIMIZDA

**Avant Group**-un təqdim etdiyi irimiqyaslı Avant konsepti, müasir memarlıq üslubunu əks etdirərək rahatlıq, yüksək keyfiyyət və sərfəli şərtləri bir araya gətirən funksional və müasir Avant Park, Vista və Nova yaşayış komplekslərindən ibarətdir. Bu konseptin məqsədi sakinlərə rahat və keyfiyyətli yaşayış şəraiti təqdim edərək, həyat keyfiyyətini artırmaqdır. Yaşılıqlarla əhatə olunmuş 12 hektarlıq ərazidə yerləşən geniş infrastrukturlu Avant konseptinin üçüncü və premium fazası olan Avant Nova, bu unikal məkanın yüksək yaşayış standartlarını yeni səviyyəyə yüksəldərək sakinlərinə modern həyat terzi və üstün rahatlıq təqdim edir.



# İNFRASTRUKTUR

**Avant Nova**, 8 yaşayış binasından ibarət olmaqla, sakinlərin rahatlığını və rifahını təmin etmək məqsədilə çoxfunksiyalı daxili infrastruktur, müxtəlif növ mənzillər, geniş kommersiya sahələri, 24 saat videomüşahidə, mühafizə xidməti və əlverişli yerləşmə kimi bir çox üstünlükləri özündə birləşdirir.

Şəhərin ən hündür və ekoloji təmiz ərazilərindən biri olan Yasamal rayonunda yerləşən Avant yaşayış kompleksləri, təbii landşaft dizaynı ilə zənginləşdirilmiş geniş yaşıllıq sahələri və müasir parklarla əhatə olunmuşdur. Sakinlərə rahat və keyfiyyətli yaşam təmin etmək məqsədilə, komplekslərdə ailə və uşaqlar üçün nəzərdə tutulmuş açıq havada idman meydançaları, qapalı üzgüçülük hovuzları, fitnes və spa mərkəzləri kimi mükəmməl imkanlar təqdim edilir.

Kompleksin şəhərin mərkəzi küçələrindən birində yerləşməsi isə, sakinlərə nəqliyyat vasitələri və müxtəlif infrastruktur obyektlərinə asanlıqla çıxış imkanı yaradır.







Üzgüçülük  
hovuzu



Kino zalı

Fitness  
zalı



Qaçış və  
velosiped  
zolaqları





İdman və aktiv  
həyat tərz



Spa mərkəzi

Uşaq bağçası



Avtodayanacaq





# YAŞILLIQLAR ƏHATƏSİNDƏ SAĞLAM HƏYAT

**Avant Nova** yaşayış kompleksinin layihələndirilməsi zamanı landşaft dizayna xüsusi diqqət yetirilmişdir. Ekoloji cəhətdən təmiz ətraf mühitin təmin edilməsi məqsədilə kompleks ərazisinin yaşıllaşdırılması və abadlaşdırılması prioritet olmuşdur. 4 hektar ərazini əhatə edən bu kompleksin 30 min m<sup>2</sup> sahəsi yaşıllıqlarla zəngin həyətlər üçün ayrılmışdır.





# MƏNZİLLƏRİN PLANI

Mənzillərin düzgün planlaşdırılması, geniş mətbəx və qonaq otaqları, 3,15 metr hündürlüyündə tavanlar, şəhər mənzərəli panorama pəncərələr – Avant Nova yaşayış kompleksindəki mənzillərin üstünlüklərinin bir hissəsidir.

Biz, istədiyiniz dizayn həllini tətbiq etməyə imkan verən müxtəlif sahəli mənzillər təklif edirik, həmçinin eyni sahəli mənzili seçiminizə uyğun bir neçə planlaşdırma növü ilə təqdim edirik.

**Avant Nova**-da işıqlı və fərah mənzillər sizin rahat yaşam tərzinizi təmin edəcək.





## 2 Otaq studio 53.94 m<sup>2</sup>

Dəhliz 9.18 m<sup>2</sup>

Sanitar qovşağı 5.53 m<sup>2</sup>

Zal studio 22.49 m<sup>2</sup>

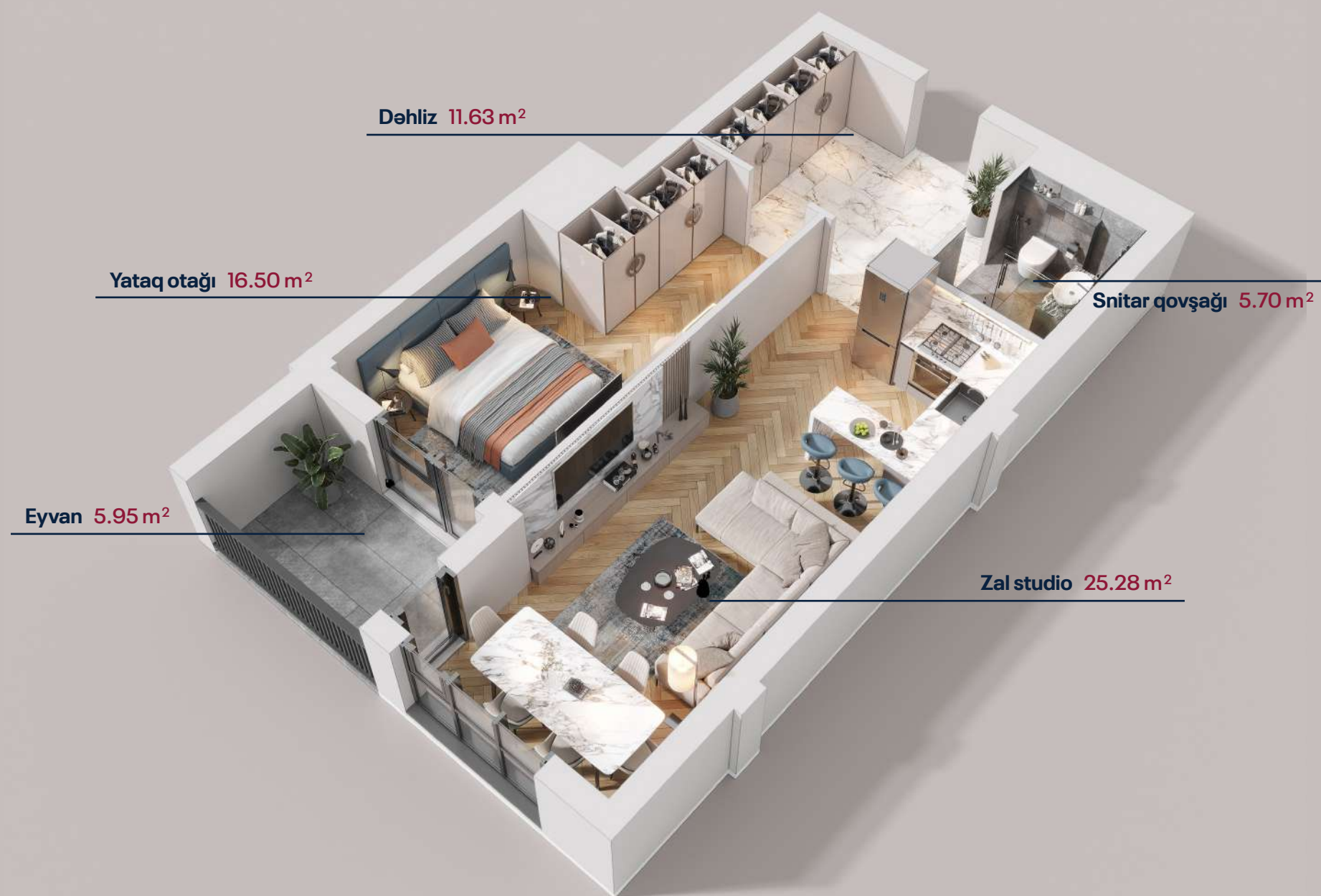
Yataq otağı 12.91 m<sup>2</sup>

Eyvan 5.72 m<sup>2</sup>





## 2 Otaq studio 65.06 m<sup>2</sup>





**2 Otaq studio 65.41 m<sup>2</sup>**



Dəhliz 10.05 m<sup>2</sup>

Yataq otağı 18.59 m<sup>2</sup>

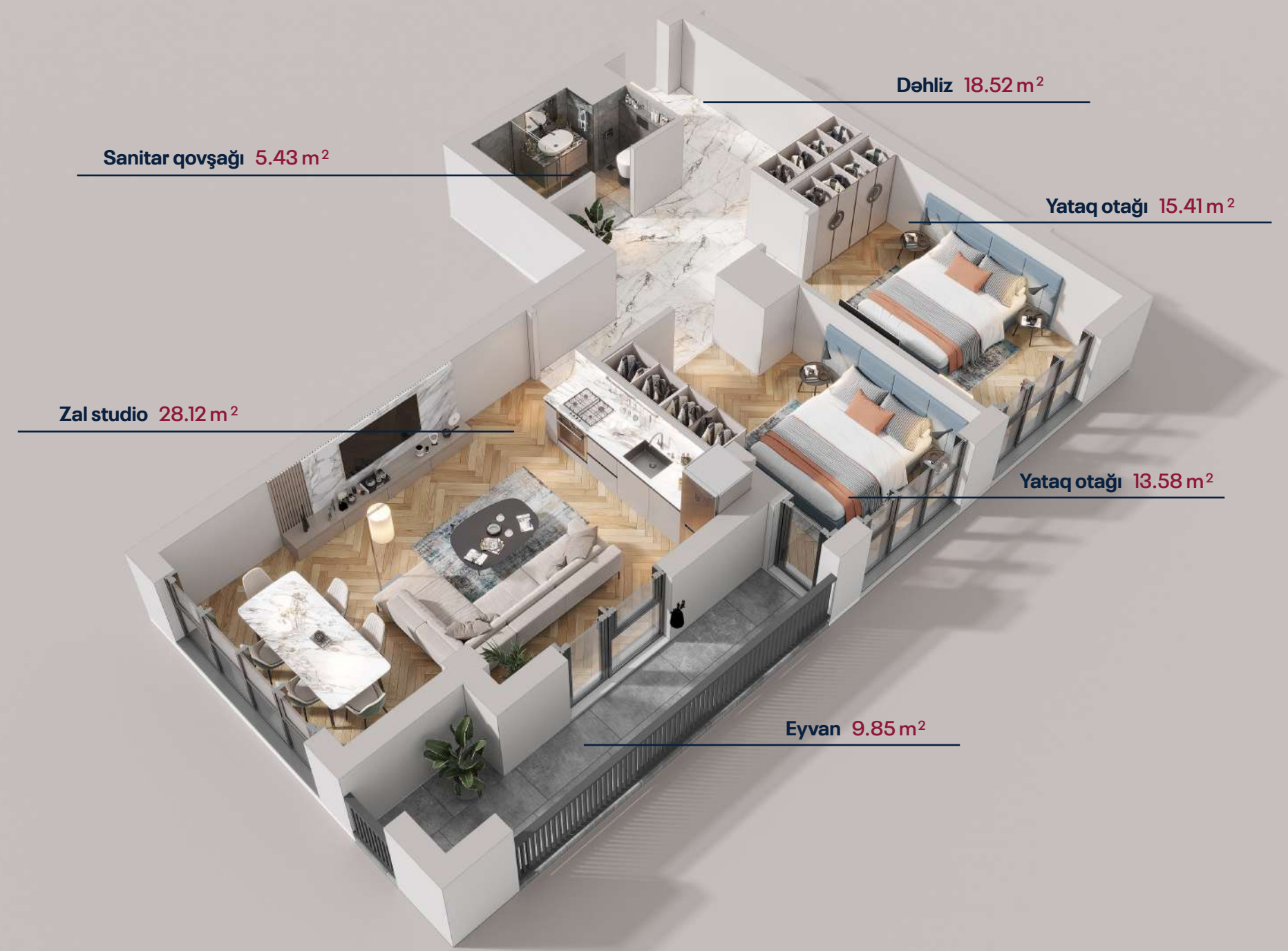
Sanitar qovşağı 7.36 m<sup>2</sup>

Eyvan 6.05 m<sup>2</sup>

Zal studio 23.36 m<sup>2</sup>



### 3 Otaq studio 90.91 m<sup>2</sup>





### 3 Otaq studio 95 m<sup>2</sup>

Yataq otağı 18.63 m<sup>2</sup>

Eyvan 6.14 m<sup>2</sup>

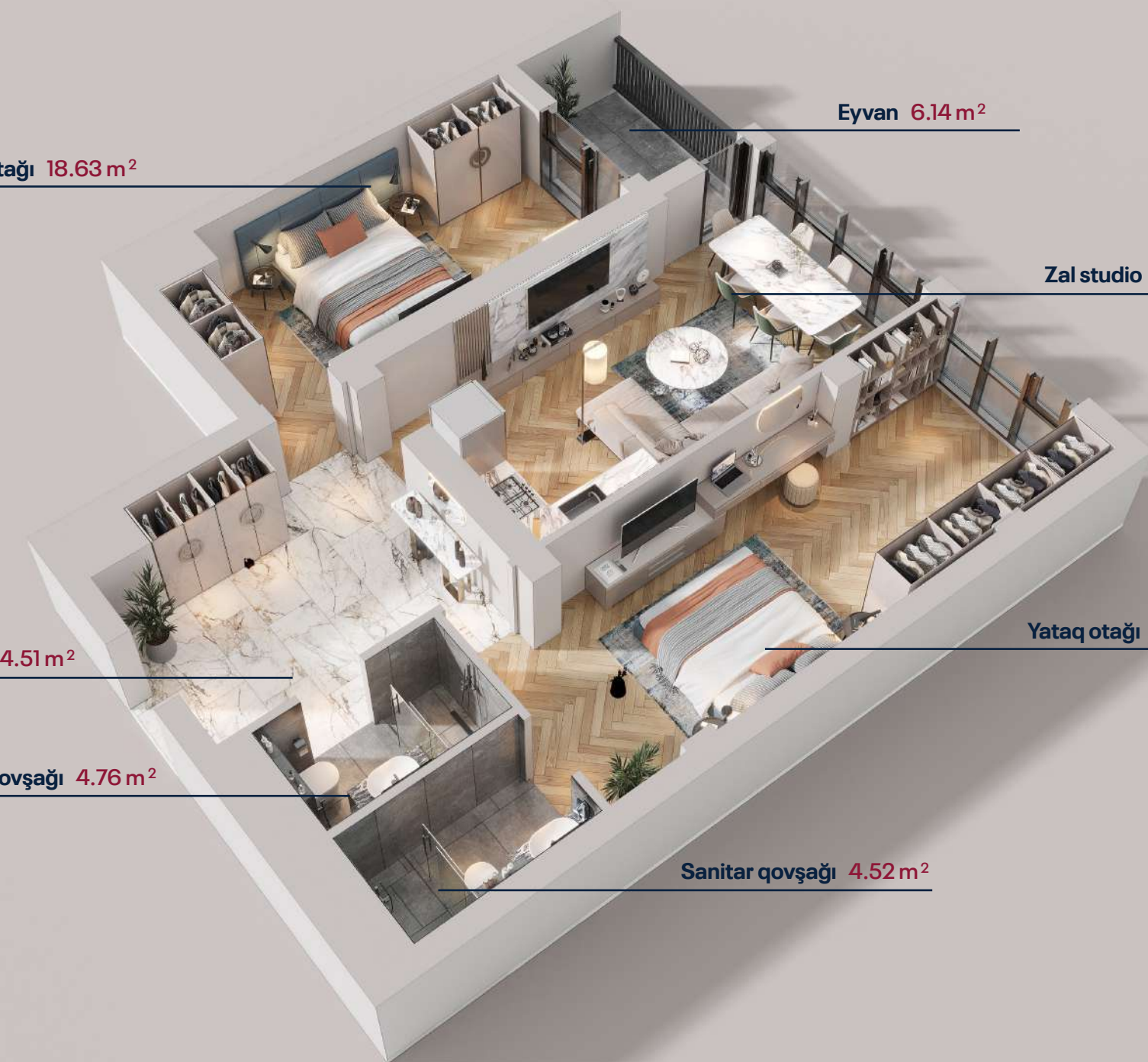
Zal studio 22.42 m<sup>2</sup>

Dəhliz 14.51 m<sup>2</sup>

Yataq otağı 24.02 m<sup>2</sup>

Sanitar qovşağı 4.76 m<sup>2</sup>

Sanitar qovşağı 4.52 m<sup>2</sup>







### 3 Otaq 108.68 m<sup>2</sup>

Sanitar qovşağı 4.82 m<sup>2</sup>

Dəhliz 14.48 m<sup>2</sup>

Mətbəx 14.38 m<sup>2</sup>

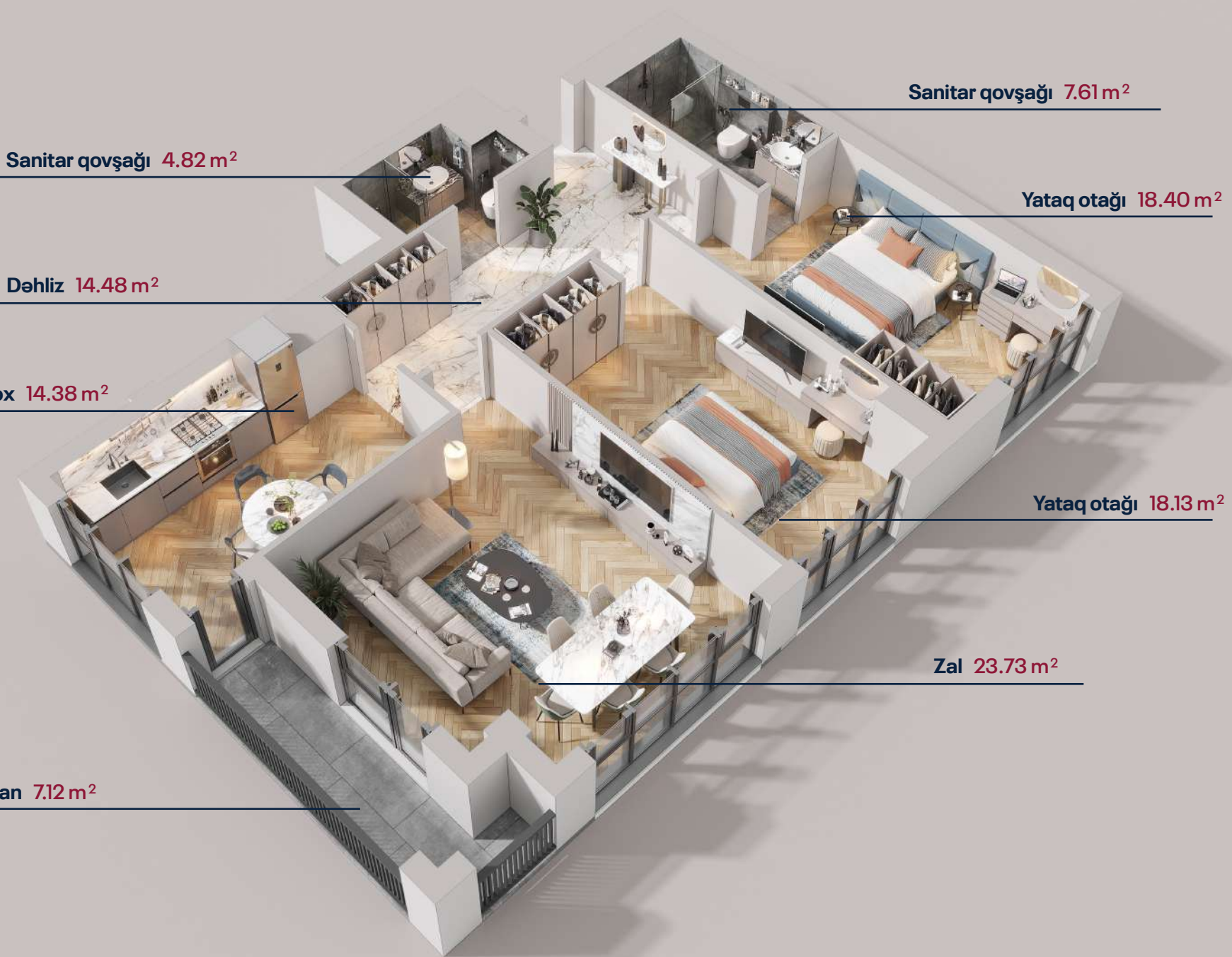
Eyvan 7.12 m<sup>2</sup>

Sanitar qovşağı 7.61 m<sup>2</sup>

Yataq otağı 18.40 m<sup>2</sup>

Yataq otağı 18.13 m<sup>2</sup>

Zal 23.73 m<sup>2</sup>







Qısa nömrə  
**\*0241**

**Ünvan:** Abbas Mirzə Şərifzadə küç., 241

**+994 50 241 04 50 (46,47,48,49)**

[info@avantgroup.az](mailto:info@avantgroup.az)

[www.avantgroup.az](http://www.avantgroup.az) / [www.avant.az](http://www.avant.az)



